

# 売地

価格

1,280 万円

面積

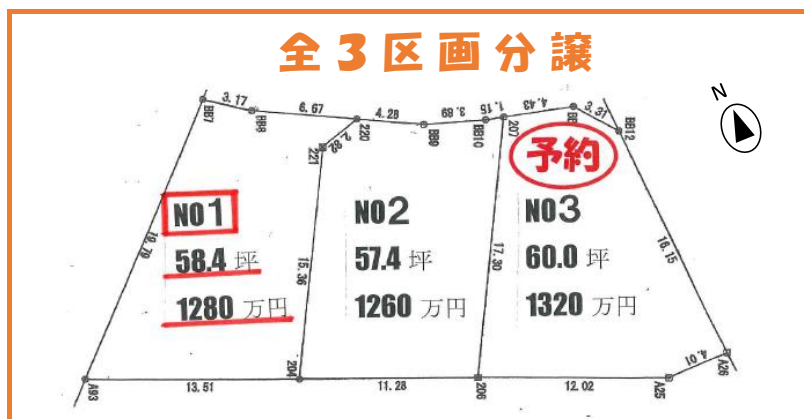
193.24 m<sup>2</sup> ( 58.40 坪)

所在

福島市森合字下り1-3(N01)



建築条件付



|        |                       |                                |
|--------|-----------------------|--------------------------------|
| 交通     | 福島交通飯坂線 美術館図書館前駅 徒歩7分 |                                |
| 土地     | 権利                    | 所有権                            |
|        | 私道負担                  | 無                              |
|        | 地目                    | 宅地 現況:宅地                       |
| 地      | 接面道路                  | 公道 北東 幅員4m セットバック済<br>接面 9.84m |
|        | 用途地域                  | 第一種中高層住                        |
| 制限     | 建ぺい率                  | 60 % 容積率 160 %                 |
|        | 都市計画                  | 市街化区域                          |
|        | 防火地域                  | 22条区域                          |
|        | 区画整理                  | 街路計画                           |
|        | その他                   |                                |
| 設備     | ガス                    | 都市ガス                           |
|        | 水道                    | 公営                             |
|        | 雑排水                   | 公共下水                           |
|        | 汚水                    | 公共下水                           |
| 引渡     | 現状                    | 更地 平坦                          |
| 備考     | ※建築条件付                |                                |
|        | 学区:森合小学校 福島第四中学校      |                                |
| 広告有効期限 |                       |                                |

「安全・安心・健康」な暮らしの提案と実現を

LANDWELLHD

株式会社ランドエルHD ☎ 024-925-3130

〒963-8841 福島県郡山市字山崎305-65 国土交通大臣(2)第8500号



取引の形様

売主