

売家

価格

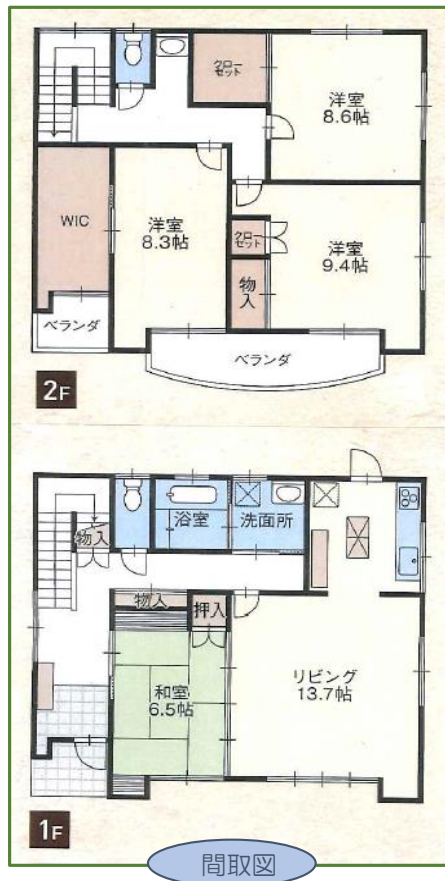
2,080 万円 (税込)

面積

土地		298.03	m ² (90.15	坪)
建物	1 F	70.77	m ² (21.40	坪)
	2 F	70.77	m ² (21.40	坪)
合計		141.54	m ² (42.80	坪)

所在

須賀川市花の里78番地



交通	東北本線 須賀川駅より約7.9Km(車で約11分) 東北自動車道 須賀川ICより約5.9Km(車で約6分)	
土地	権利	所有権
	私道負担	無
	地目	登記簿: 宅地 現状: 宅地
建物	接面道路	公道 東道路 6m 敷地に対する接道距離 17.6m
	構造	木造軸組 2階建
制限	建築期間	平成11年9月 築19年
	付帯条件	平成30年9月内外装リフォーム済
制限	用途地域	無指定地域
	建ぺい率	50% 容積率 100%
	都市計画	市街化調整区域外
	防火地域	指定なし
設備	区画整理	街路計画
	その他	旧 長沼ニュータウン分譲地内
	ガス	集中プロパン
	水道	公営
引渡	雑排水	側溝
	汚水	本下水
備考	現状	上物有 土地+建物
	内装・外装	ともにリフォーム済 即引渡し可。物置付き
	駐車スペース	4~6台可
		【学区】長沼東小学校/長沼中学校 隣に公園あり
	広告有効期限	

「安全・安心・健康」な暮らしの提案と実現を

LANDWELL

株式会社ランドエル ☎ 024-925-3130

福島県郡山市山崎305-65 国土交通大臣(2)第8500号



取引の形様

売主