

新築戸建

価格

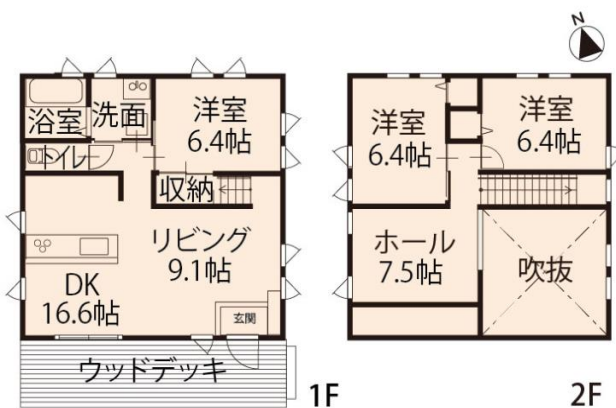
2,980 万円

面積

土地		359.5	m ² (108.74 坪)
建物	1 F	52.99	m ² (16.02 坪)
	2 F	35.60	m ² (10.76 坪)
合計		88.59	m ² (26.79 坪)

所在

山形市みはらしの丘3丁目14-1



交通	JR奥羽本線 蔵王駅 駅	3,400 m
	みはらしの丘小学校前 バス停・徒歩	9 分
土地	権利	所有権
	私道負担	無
	地目	登記簿: 宅地 現状: 宅地
	接面道路	公道 北幅員6.0m 接面 37.3m 西
建物	構造	木造2階
	建築	平成29年12月
	間取	3LDK + ロフト・ウッドデッキ
制限	付帯条件	
	用途地域	第一種低層住居専用地域
	建ぺい率	50 % 容積率 100 %
	都市計画	都市計画区域内(市街化区域)
	防火地域	指定なし
	区画整理	街路計画
設備	ガス	個別プロパン
	水道	公営
	雑排水	本下水
	汚水	本下水
引渡	現状	
備考	【学区】みはらしの丘小学校 山形市立第九中学校	
	限定1棟の販売	
	駐車場3台並列+1台縦列可	
広告有効期限		

「安全・安心・健康」な暮らしの提案と実現を

LANDWELL

株式会社ランドエル ☎ 024-925-3130

福島県郡山市山崎305-65 国土交通大臣(1)第8500号



取引の形様

売主