

新築戸建

価格

3,180 万円

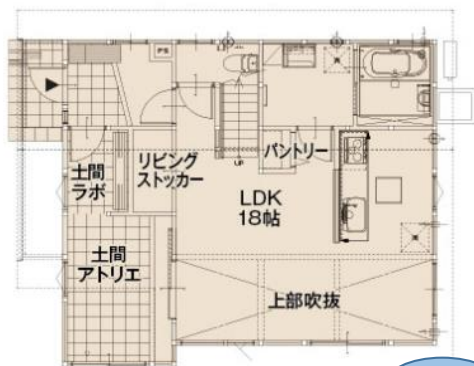
面積

土地	205.57 m ² (62.18 坪)		
建物	1 F	60.75 m ² (18.37 坪)	所在
	2 F	47.50 m ² (14.36 坪)	
	合計	108.25 m ² (32.74 坪)	

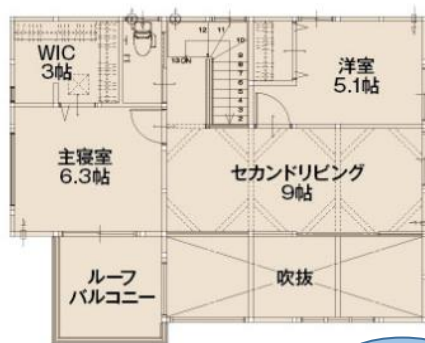
つくば市観音台1丁目25番20



交通	つくばエクスプレス「みどりの駅」より 約5.5Km	
土地	権利	所有権
	私道負担	無
	地目	登記簿: 宅地 現状: 宅地
建物	接面道路	公道 東 11.8m (つくば市道) 西 6.0m
	構造	木造2階
制限	建築期間	平成30年2月
	付帯条件	2LDK+土間アトリエ
	用途地域	省令準耐火/耐震等級3
設備	建ぺい率	第2種住居地域 60% 容積率 200%
	都市計画	都市計画区域内 市街化区域
	防火地域	指定なし 法第22条区域
	区画整理	街路計画
引渡	その他	第2文教区域
	ガス	オール電化
	水道	公営
備考	雑排水	公共下水
	汚水	公共下水
引渡	現状	限定1棟販売 完成 即可
備考	【学区】	谷田部小学校(約2700m) 谷田部中学校(約3100m)
建築確認番号	第H28SHC103812号	



1F



2F

「安全・安心・健康」な暮らしの提案と実現を

LANDWELL

株式会社ランドエル ☎ **024-925-3130**

福島県郡山市山崎305-65 国土交通大臣(1)第8500号



取引の形様

売主